

## Перечень объектов инфраструктуры, в отношении которых возможно заключение соглашения о государственно-частном партнерстве, соглашения о муниципально-частном партнерстве

№	Кадастровый номер объекта недвижимости	Назначение объекта	Описание объекта недвижимости (площадь, этажность, год постройки, необходимость реконструкции, износ)	Адрес (местоположение) объекта	Виды разрешенного использования земельного участка, находящегося под объектом недвижимости	Зарегистрированные ограничения (обременения) права, в том числе данные о лицах, в пользу которых они установлены	Зарегистрированные в отношении объекта недвижимости или земельного участка, на котором он располагается, право хозяйственного ведения, право оперативного управления, право пожизненного наследуемого владения, право постоянного пользования, право ограниченного пользования чужим земельным участком и лица, в пользу которых права зарегистрированы	Балансовая стоимость объекта недвижимости, руб.	Деятельность, осуществляемая на территории объекта недвижимости
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>г. Курск</b>									
1	46:29:102261:67	Нежилое ( <i>Объект культурного наследия федерального значения «Здание Дворянского собрания, 1877 г.»</i> )	Площадь общая 5 372,5 м <sup>2</sup> . Год ввода в эксплуатацию - 1917 необходима реконструкция	г. Курск, ул. Сонины, 4	Участок имеет статус «Временный»	Не зарегистрировано	На стадии оформления права оперативного управления	23 676 722,70	Концертно-просветительская деятельность
2	46:29:103057:63	Нежилое	Площадь общая 53,4 м <sup>2</sup> , этажность 1, год постройки 1968, процент износа - 100 необходима реконструкция	г. Курск, ул. Энгельса, д. 146 В	Для проведения стрелково-спортивных мероприятий	Не зарегистрировано	Право оперативного управления на здание (запись № 46-46/001/107/2015-188/1), право постоянного (бессрочного) пользования на земельный	99 272,25	Стрелково-спортивные мероприятия

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
							участок за (свидетельство 46 АП № 118745)		
3	46:29:103075:28	Нежилое	Финский дом Площадь общая: 62,4 м <sup>2</sup> , этажность: 1, год постройки 1969, процент износа -100 необходима реконструкция	Урочище «Цветов лес»	Зона рекреационных объектов (отдых, спорт)	Не зарегистрировано	Право оперативного управления на здание (запись № 46-46/001-46/001/048/2015-166/1)	24 522,30	Проведение спортивных мероприятий
4	46:29:103075:33	Нежилое	Пищеблок столовая Площадь общая 33,8 м <sup>2</sup> , этажность 1, год постройки - 1979, процент износа - 100 необходима реконструкция	Урочище «Цветов лес»	Зона рекреационных объектов (отдых, спорт)	Не зарегистрировано	Право оперативного управления на здание (запись № 46-46/001-46/001/048/2015-165/1)	17 331,60	Проведение спортивных мероприятий
5	46:29:103075:31	Нежилое	Щитовой дом № 1 Площадь общая 115,0 м <sup>2</sup> , этажность 1, год постройки - 1965 г., процент износа - 100 необходима реконструкция	Урочище «Цветов лес»	Зона рекреационных объектов (отдых, спорт)	Не зарегистрировано	Право оперативного управления на здание (запись № 46-46/001-46/001/019/2016-386/1)	193 048,00	Проведение спортивных мероприятий
6	46:29:103075:32	Нежилое	Щитовой дом № 2 Площадь общая 51,7 м <sup>2</sup> , этажность 1, год постройки - 1966 г., процент износа - 100 необходима реконструкция	Урочище «Цветов лес»	Зона рекреационных объектов (отдых, спорт)	Не зарегистрировано	Право оперативного управления на здание (запись № 46-46/001-46/001/019/2016-388/1)	92 618,00	Проведение спортивных мероприятий

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
7	46:29:103075:30	Нежилое	Административное здание Площадь общая 60,8 м <sup>2</sup> , этажность 1, год постройки - 1979 г., процент износа - 100 необходима реконструкция	Урочище «Цветов лес»	Зона рекреационных объектов	Не зарегистрировано	Осуществляется регистрация права собственности Курской области на объект недвижимости и право оперативного управления на него	114 326,00	Проведение спортивных мероприятий
8	46:29:102150:2181	Нежилое	Помещение I в здании литер А Площадь общая 286,60 м <sup>2</sup> , этажность 1, процент износа - 70 необходима реконструкция	г. Курск, ул. Хуторская, д. 16	-	Не зарегистрировано	Право оперативного управления на здание (запись № 46-46/001-46/001/127/2015-625/1)	1 074 074,19	Проведение учебно-тренировочных занятий
9	46:29:102150:1796	Нежилое	Сооружение спортивно-оздоровительное (спортивная площадка) Площадь общая 728,10 м <sup>2</sup> , процент износа - 100 необходима реконструкция	г. Курск, ул. Хуторская, д. 16	-	Не зарегистрировано	Право оперативного управления на здание (запись № 46-46/001-46/001/004/2016-534/1)	288 220,00	Проведение учебно-тренировочных занятий
10	46:29:102219:3964	Нежилое	Сооружение спортивно-оздоровительное (учебно-тренировочное футбольное поле) Площадь общая 7 739 м <sup>2</sup> , год постройки - 2008 г., процент износа - 100 необходима реконструкция	г. Курск, ул. Мыльникова	Для эксплуатации учебно-тренировочного футбольного поля	-	Право постоянного (бессрочного) пользования (свидетельство 46 АП № 000167, запись № 46-46-01/045/2013-972)	32 646 018,00	Проведение учебно-тренировочных занятий по футболу

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	46-46-01/137/2012-141	Спортивное	Площадь общая 68,3 м <sup>2</sup> , этажность 1 необходима реконструкция	г. Курск, ул. Советская, 3-а	-	Не зарегистрировано	Право оперативного управления	129 706,50	Дополнительное образование
12	46-46/01/093/2012-514	Нежилое	Площадь общая 2 212,8 м <sup>2</sup> , этажность подземная, год постройки - 1977 г., процент износа - 50,4 необходима реконструкция	г. Курск, ул. Мирная, 10	Постоянное бессрочное пользование земельного участка	Не зарегистрировано	Право оперативного управления на здание, право постоянного бессрочного пользования на земельный участок	9 647 213,40	Дополнительное образование
13	46:29:102148:15 2	Нежилое	МБУ ДО «ДЮСШ № 1» Площадь общая 130 м <sup>2</sup> , этаж: цокольный, год постройки - 1972 необходима реконструкция	г. Курск, ул. Карла Маркса, д. 67/4, пом. II в здании литер «А»	Право ограниченного пользования данным земельным участком	Не зарегистрировано	Право оперативного управления на нежилое помещение, право ограниченного пользования данным земельным участком в пользу других лиц по соглашению между лицом, требующим такого обременения земельного участка и собственниками помещений в многоквартирном доме (по адресу: г.Курск, ул.Карла Маркса 67/4)	626 101,65	В настоящее время нежилое помещение не эксплуатируется
14	46:29:102283:33 8	Нежилое	МБУ ДО «ДЮСШ № 2» Площадь общая 286,5 м <sup>2</sup> , этажность 1; год постройки - 1983 необходима реконструкция	г. Курск, ул.Чернышевского д.7	-	-	Право оперативного управления	2 119 748,00	Физкультурно-спортивная
15	46:29:102322:23	Футбольное поле	МБУ ДО «ДЮСШ № 4» Площадь общая 10093 м <sup>2</sup> , год постройки - 2000	г. Курск, ур. Боева дача, в парке им.50-летия ВЛКСМ	Для рекреационной деятельности	Не зарегистрированы	Право оперативного управления	1 161 084,51	Дополнительное образование в области спорта

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			необходима реконструкция						
16	46:29:102322:35	Сооружение спортивно-оздоровительное	МБУ ДО «ДЮСШ № 4» Площадь общая 7700 м <sup>2</sup> , год постройки - 2013 необходима реконструкция	г. Курск, ул. Тускарная	Для рекреационной деятельности	Не зарегистрированы	Право оперативного управления	26 296 389,15	Дополнительное образование в области спорта
17	46:29:102239:130	Нежилое	МБУ ДО «ДЮСШ № 4» Площадь общая 481,3 м <sup>2</sup> , этажность 1, год постройки - 1958 необходима реконструкция	г. Курск, ул. Тускарная, д. 3А	Для рекреационной деятельности	Не зарегистрированы	Право оперативного управления	821 163,00	Дополнительное образование в области спорта
18	46:29:102194:4809 46:29:102194:4808	Нежилое	МБУ ДО «ДЮСШ № 5» Здание с подвалом Площадь общая 1313,6 м <sup>2</sup> , этажность 1, год постройки - 1989, процент износа -50,6 необходима реконструкция	г. Курск, проезд Сергеева, д. 14	-	-	Право оперативного управления	7 292 997,59	Реализация образовательных программ в области физической культуры и спорта
19	46:29:101025:239	Нежилое	МБУ ДО «ДЮСШ бокса» Площадь общая 966,3 м <sup>2</sup> , этажность 1, год постройки - 1986, процент износа - 64 необходима реконструкция	г. Курск, ул. Краснополянская, д. 5, корп. А	Собственность муниципально-го образования	Не зарегистрировано	Право оперативного управления	5 720 571,45	Образовательная деятельность
20	46:29:102140:46	Нежилое	МБУ ДО «ДЮСШ бокса» Площадь общая 803,4 м <sup>2</sup> , этажность 1,	г. Курск, ул. Институтская, д. 42	Собственность муниципально-го образования	Не зарегистрировано	Право оперативного управления	12 400 711,98	Образовательная деятельность

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			год постройки - 1981, процент износа - 70 необходима реконструкция						
21	46-46-01/084/2010-827	Нежилое	МБУ ДО ДЮСШ «Медведь» Площадь общая 405,8 м <sup>2</sup> , этажность 3, год постройки - 1986, процент износа - 47 необходима реконструкция	г. Курск, ул. Интернациональная, д. 6В	Оперативное управление	Запись о регистрации №46-46-01/124/2010-414 Запись о регистрации №46-46-01/135/2014-8	Свидетельство о регистрации права на недвижимое имущество от 27.10.2010г. 46 № 011912 Свидетельство о регистрации права собственности на земельный участок от 25.09.2014г. 46 АТ 014483	2 367 832,50	Реализация образовательных программ дополнительного образования
22	46:29:102214:75 7	Нежилое помещение	МБУ ДО «ДЮСШ имени Н.И. Солодухина» Площадь общая 1216,90 м <sup>2</sup> , этажность подвал,1, год постройки - 1986, износ: 25% подвал 14% этаж необходима реконструкция	г. Курск, пр. Дружбы, д. № 14, комнаты № 15-23 на плане подвала, № 27-60 на плане 1 этажа	Право ограниченного пользования для осуществления своих прав на закрепленные помещения	На праве оперативного управления	Свидетельство о государственной регистрации права №46 БА 114199, выдано 14.07.2015г.	6 163 223,68	Дополнительное образование детей и взрослых
23	46:29:103124:19 87	Нежилое	МБУ ДО «ДЮСШ «Виктория» Встроенно-пристроенное здание между двумя многоквартирными домами, приспособленное под спортивную школу Площадь общая 955,3 м <sup>2</sup> , этажность 1+цокольный	г.Курск, ул.Менделеева, д.№59-а	Земельный участок, на котором расположен объект недвижимости находится в общей долевой собственности собственников помещений в двух многоквартирных домах.	-	На стадии оформления права оперативного управления	3 311 115,60	Дополнительное образование детей Деятельность в области спорта

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			этаж, год постройки - 1981, процент износа - 43,87 необходима ре- конструкция						
24	46:29:103031:11	Нежилое	МБУ ДО «ДЮСШ «Кар- тинг» Площадь общая 1007,9 м <sup>2</sup> , этажность 2, год постройки - 2008, процент износа - 58,42 необходима ре- конструкция	г. Курск, ул. Литовская, д.12	Учебно- воспитательная деятельность	Не зарегистрированы	-	22 221 330,16	Образовательно- воспитательная деятельность
25	46:29:101026:30	Нежилое	МБУ ДО «ДЮСШ «Кар- тинг» Площадь общая 513,8 м <sup>2</sup> , этажность 2, год постройки - 1988, процент износа -31,07 необходима ре- конструкция	г. Курск, ул. Республиканск ая, д.№50 б/1	Культурно- просветитель- ская деятель- ность	Не зарегистрированы	-	6 416 128,95	Образовательно- воспитательная деятельность
26	46:29:102276:56	Жилой дом	МБУ «Шахмат- ный клуб» Площадь общая 177,4 м <sup>2</sup> , этажность 3, год постройки - 1956, процент износа - 40% необходима ре- конструкция	г. Курск, ул. Гайдара, д.14	-	Не зарегистрированы	Право оперативного управления	470 679,00	Деятельность в области спорта
<b>г. Железногорск</b>									
1	46:30:000040:38 84	Нежилое	Здание МБУ ДО ДЮСШ «АЛЬ- БАТРОС» Площадь общая -1741,70 м <sup>2</sup> , этажность 3, в	г. Железногорск, ул. Комсомоль- ская, д.2	Нежилое здание	Не зарегистрировано	Оперативное управ- ление	15 644 978,25	Реализация до- полнительных общеобразова- тельных про- грамм; Обеспечение

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			том числе под-земный этаж-1, год постройки-1985г., процент износа - 46,5% необходима реконструкция						доступа к объектам спорта
2	46:06:20:00:00:010:5:000	Нежилое Здание спортивного зала	Одноэтажное нежилое здание общей площадью 202,5 м <sup>2</sup> с пристройкой. Год постройки – 2003 необходима реконструкция	г. Железногорск, ул. Мира, 10/5	Постоянное (бессрочное) пользование	Не зарегистрированы	Оперативное управление	2 073 434,55	Дополнительное образование детей
3	46-46-07/036/2011-153	Нежилое Здание спортивного зала	Нежилое помещение, общей площадью 394,4 м <sup>2</sup> ; этажность 1 необходима реконструкция	г. Железногорск, ул. Октябрьская, 44	-	Не зарегистрированы	Оперативное управление	11 203 188,15	Дополнительное образование детей
4	Документы на право собственности находятся в процессе оформления	Нежилое	Спортивная площадка МФСУ «Олимпиец» год постройки - 2013, необходимость реконструкции - 2016 необходима реконструкция	г. Железногорск, урочище «Жидеевская дача»	Постоянное (бессрочное) пользование	-	Оперативное управление	1 467 082,90	Организация отдыха детей и молодежи
5	46-46-07/063/2010-268	Нежилое	Здание детской спортшколы Общая площадь 346,7 м <sup>2</sup> , этажность 2, год постройки - 1974 необходима реконструкция	г. Железногорск, ул. Ленина, д. 17/2	Постоянное бессрочное пользование	Не зарегистрировано	Оперативное управление	3 086 762,25	Образовательная
6	46-46-07/022/2011-393; 46-46-	Нежилое	Спорткомплекс с плавательным бассейном Общая площадь	г. Железногорск, ул. Октябрьская, д.44	В целях обслуживания производственного объекта	Не зарегистрировано	Оперативное управление	11 729 120,00	Обеспечение доступа к объектам спорта



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	07/022/2011-395; 46-46-07/022/2011-397; 46-46-07/022/2011-399		– 1850,2 м <sup>2</sup> , этажность – 3; год постройки – 1979; процент износа – 32,65 необходима реконструкция						
<b>г. Льгов</b>									
1	Документы на право собственности находятся в процессе оформления	Нежилое	Физкультурно-оздоровительный комплекс, в состав которого входят: - помещение бытовое, год постройки - 1993; необходима реконструкция - пристройка №1, год постройки 1960г.; необходима реконструкция - помещение бытовое № 2, год постройки - 1993 необходима реконструкция пристройка № 2 необходима реконструкция; - насосная станция год постройки 1975; необходима реконструкция - общественное помещение, год постройки 1975 необходима реконструкция	г. Льгов, ул. Красная, д.120 «А»			Право оперативного управления	116 365,75 39 664,18 246 233,14 67 655,52 40 031,93 38 245,73	Осуществление социально-экономических, спортивно-оздоровительных проектов, ориентированных на массовое оздоровление детей, подростков и взрослого населения, занятий учащихся спортивных и общеобразовательных школ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Глушковский район</b>									
1	46-46-04/001/2007-337	Административное здание	Первый этаж двухэтажного здания, площадь общая 41,2 м <sup>2</sup> , год ввода в эксплуатацию - 1971 г., процент износа - 68,4 необходима реконструкция	п. Глушково, ул. Советская, д. 1	-	Не зарегистрировано	-	118 331,00	Предоставление гражданам, жителям Глушковского района, признанным в установленном порядке нуждающимися в социальном обслуживании, социальных услуг в форме социального обслуживания на дому, а также срочных социальных услуг
<b>Горшеченский район</b>									
1	46:04:010106:13 27	Нежилое	МКОУ ДО «Горшеченская ДЮСШ» Первый этаж двухэтажного здания, площадь общая 11 086 м <sup>2</sup> , год ввода в эксплуатацию 1992 г., процент износа - 60 необходима реконструкция	п. Горшечное ул. Первомайская д.48 «В»	Для общественно-деловых целей	-	<b>Здание:</b> на праве оперативного управления за МКОУ ДО «Горшеченская ДЮСШ» <b>Земельный участок:</b> право постоянного бессрочного пользования земельным участком	9 817 726,00	Образовательная
<b>Железногорский район</b>									
1	46:06:140202:65	Нежилое	Спорткомплекс Площадь общая 540 м <sup>2</sup> , этажность 2 необходима реконструкция	Железногорский район, Рышковский сельсовет, с. Рышково	Под размещение школы	Не зарегистрировано	Право оперативного управления	7 725 458,40	Учебно-спортивная
<b>Золотухинский район</b>									
1	<i>Объект культурного наследия федерального значения «Дом поэта Фета Афанасия Афанасьевича, у которого 12 июля 1879 г. гостил писатель Толстой Лев Николаевич и в 1892 г. бывал композитор Чайковский Петр Ильич»</i>								Публичный показ музейных предметов, музейных коллек-
	46-46-08/006/2010-373	Нежилое	Здание столовой, площадь общая	Золотухинский район, Воробьев-	Категория земель: земли	Не зарегистрировано	Оперативное управление,	1 553 110,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			80 м <sup>2</sup> , этажность 1, год постройки XVIII-XIX века, процент износа 50 необходима реконструкция	ский сельсовет, д. 1 -я Воробьевка, д. № 81а	населенных пунктов для эксплуатации нежилых помещений		свидетельство 46-АЗ 089204 от 16.12.2010 г.		ций; -создание экспозиций (выставка) музея; -формирование, учет, изучение, обеспечение физического сохранения и безопасности музейных предметов, музейных коллекций: -осуществление реставрации и консервации музейных предметов, музейных коллекций; - оказание услуг по обеспечению доступа граждан к музейным фондам
	46-46-08/006/2010-371	Нежилое	Спортзал, площадь общая 232,2 м <sup>2</sup> , этажность 1, год постройки XVIII-XIX века, процент износа 50 необходима реконструкция	Золотухинский район, Воробьевский сельсовет, д. 1 -я Воробьевка, д. № 81а	Категория земель: земли населенных пунктов для эксплуатации нежилых помещений	Не зарегистрировано	Оперативное управление, свидетельство 46-АЗ 089150 от 16.12.2010 г.	1 577 810,00	
	46-46-08/006/2010-370	Нежилое	Здание мастерской, площадь общая 123,4 м <sup>2</sup> , этажность 1, год постройки XVIII-XIX века, процент износа 75 необходима реконструкция	Золотухинский район, Воробьевский сельсовет, д. 1 -я Воробьевка, д. № 81а	Категория земель: земли населенных пунктов для эксплуатации нежилых помещений	Не зарегистрировано	Оперативное управление, свидетельство 46-АЗ 089148 от 16.12.2010 г.	2 320 730,00	
	46-07:070101:120	Нежилое	Здание школы, площадь общая 479,4 м <sup>2</sup> , этажность 2, год постройки XVIII-XIX века, необходима реконструкция	Золотухинский район, Воробьевский сельсовет, д. 1 -я Воробьевка, д. № 81а	Категория земель: земли населенных пунктов для эксплуатации нежилых помещений	Не зарегистрировано	Оперативное управление, свидетельство 46-АП 095741 от 13.03.2014 г.	4 957 395,00	
2	46:07:010104:95 2	Нежилое	Площадь общая 76,7 м <sup>2</sup> , этажность 1, год постройки 1995 необходима реконструкция	Золотухинский район, п. Золотухино, ул.Свердлова, д.5	Под стадион Золотухинской детско-юношеской спортивной школой	нет	Земельный участок – постоянное (бессрочное) пользование МОУДО «Золотухинская детско-юношеская спортивная школа» - оперативное управление	248 876,10	-физкультурно-оздоровительная деятельность; -общefизическая подготовка обучающихся общеобразовательных учреждений; -проведение спортивно-массовых мероприятий

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Медвенский район</b>									
26	46:15:010101:737	Нежилое	ДЮСШ площадь общая 960 м <sup>2</sup> , этажность 2, год ввода в эксплуата- цию 1987 г., процент износа - 60 необходима ре- конструкция	Медвенский рай- он, пгт. Медвенка, ул. Промышлен- ная, д. 16 б.	Под общест- венную за- стройку	Не зарегистрировано	Право оперативного управления	8 304 011,00	Дополнительное образование детей, деятель- ность в области спорта
<b>Советский район</b>									
1	Документы на право собст- венности нахо- дятся в процес- се оформления	Нежилое	Спортивное со- оружение Площадь общая - 2,5 га; год по- стройки - 1980 необходима ре- конструкция	п. Кшенский, ул. Пролетарская	-	Не зарегистрировано	Не зарегистрировано	160 389,00	Проведение учебно- тренировочных занятий, прове- дение районных и областных соревнований
2	Документы на право собст- венности нахо- дятся в процес- се оформления	Нежилое	Спортивное со- оружение Площадь общая - 2,5 га; год по- стройки - 1968 необходима ре- конструкция	п. Кшенский, ул. Заводская	-	Не зарегистрировано	Не зарегистрировано	160 389,00	Проведение учебно- тренировочных занятий, прове- дение районных и областных соревнований
3	Документы на право собст- венности нахо- дятся в процес- се оформления	Нежилое	Спортивное со- оружение Площадь общая - 1,8 га; год по- стройки - 2010 необходима ре- конструкция	п. Кшенский, ул. Заводская	-	Не зарегистрировано	Не зарегистрировано	82 100,00	Проведение учебно- тренировочных занятий, прове- дение районных и областных соревнований
<b>Суджанский район</b>									
1	46:23:010111:82	Спортивное	Первый этаж двухэтажного здания, площадь общая 2 816,2 м <sup>2</sup> , этажность 2, год ввода в эксплуата- цию 2007 г., процент износа - 22,12 необходима ре- конструкция	г. Суджа, ул. Щепкина, д. 15б	Постоянное (бессрочное) пользование	Не зарегистрировано	Имущество (нежилое здание) - в оперативном управлении. Земельный участок - в постоянном (бессрочном) пользовании	22 520 914,00	Физкультурно- оздоровительная

