

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Министерства
жилищно-коммунального хозяйства
и ТЭК Курской области
от «11» апреля 2023 № 69

АЛГОРИТМ
ДЕЙСТВИЙ ИНВЕСТОРА ПО ПРОЦЕДУРАМ ПОДКЛЮЧЕНИЯ
К ОБЪЕКТАМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ

N п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во документов	Входящие документы	Результлирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Подача инвестором запроса о выдаче технических условий подключения	7 рабочих дней	7 рабочих дней	7	1. Запрос на выдачу технических условий; 2. Копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос; 3. Копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на земельный участок (для правообладателя земельного участка); 4. Копии правоустанавливающих и право-	Зарегистрированный ресурсоснабжающей организацией (далее - РСО) запрос о выдаче технических условий подключения	Раздел II Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130 (далее - Правила № 2130)	Все категории	-

				<p>удостоверяющих документов на подключаемый объект;</p> <p>5. Документы, содержащие информацию о границах земельного участка;</p> <p>6. Градплан (при наличии);</p> <p>7. Копия договора на подготовку проектной документации на подключаемый объект</p>				Все категории	<p>Раздел II, п.16 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130 (далее - Правила № 2130)</p>	<p>Технические условия подключения, содержащие следующие данные:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Сведения об РСО; 2. Информация о возможной точке (точках) присоединения; 3. Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения; 4. Срок действия технических условий. <p>Срок действия устанавливается РСО не менее чем на 3 года, а при комплексном развитии территории - не менее чем на 5 лет. В</p>	1	7 рабочих дней	7 рабочих дней	2. Выдача РСО технических условий подключения
--	--	--	--	---	--	--	--	---------------	---	--	---	----------------	----------------	---

					случае если в течение 12 календарных месяцев (при комплексном развитии территории в течение 36 календарных месяцев) со дня выдачи технических условий инвестором не будет подано заявление о подключении, срок действия технических условий прекращается. В случае заключения договора о подключении технических условия, являющиеся приложением к такому договору, действуют до окончания срока действия такого договора				
--	--	--	--	--	---	--	--	--	--

3.	<p>Подача заявления о подключении и заключение договора о подключении (технологическом присоединении)</p>	5 рабочих дней	5 рабочих дней	8	<p>1. Заявление о подключении; 2. Копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление; 3. Копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на земельный участок; 4. Копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на подключаемый объект, ранее построенный и введенный в эксплуатацию, а строящихся объектов -</p>	<p>Зарегистрированное РСО заявление о подключении на заключение договора о подключении (технологическом присоединении)</p>	<p>Раздел III Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных, утвержденными, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130 (далее - Правила № 2130)</p>	Все категории	-
----	---	----------------	----------------	---	---	--	--	---------------	---

					<p>копия разрешения на строительство;</p> <p>5. Ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;</p> <p>6. Топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями;</p> <p>7. Баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, выполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточ-</p>				
--	--	--	--	--	---	--	--	--	--

					<p>ных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (процентов);</p> <p>8. Градостроительный план земельного участка, а приподключении водопроводных и канализационных сетей - проект планировки территории и проект межевания территории, в случае, если договором о подключении будет предусмотрено осуществление РСО работ по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции или модернизации объектов централизованного водоснабжения и(или) водоотведения на земельном участке инвестора</p>	<p>Письмо гарантирующей организации о согласовании подключения либо выдача гарантии</p>	<p>Пункт 61 Правил № 2130</p>	<p>Все категории</p>	<p>-</p>
<p>4.</p>	<p>Согласование РСО возможности подключения с гарантиру-</p>	<p>5 рабочих дней после полу-</p>	<p>5 рабочих дней после полу-</p>	<p>1</p>	<p>Зарегистрированный РСО запрос о представлении согласия на подключение</p>	<p>Письмо гарантирующей организации о согласовании подключения либо выдача гарантии</p>	<p>Пункт 61 Правил № 2130</p>	<p>Все категории</p>	<p>-</p>

							зацией РСО заключения об отсутствии технической возможности подключения, определяемой в соответствии с пунктом 44 Правил №2130				
5.	Подписание договора о подключении (технологическом присоединении) РСО	20 рабочих дней	20 рабочих дней	1	Зарегистрированное РСО заявление на заключение договора о подключении (технологическом присоединении)		Подписанный РСО проект договора о подключении (технологическом присоединении) с приложением условий подключения (технологического присоединения) и расчета платы за подключение (технологическое присоединение)	Пункт 33 Правил № 2130	Все категории		-
6.	Подписание договора о подключении (технологическом присоединении) инвестором	10 рабочих дней	10 рабочих дней	1	Подписанный РСО проект договора о подключении (технологическом присоединении) с приложением условий подключения (технологического присоединения) и расчета платы за подключение (технологическое присоединение)		Заключенный (подписанный РСО и инвестором) договор о подключении (технологическом присоединении)	Пункт 34 Правил № 2130	Все категории		-
7.	Предостав-	20 ка-	20 ка-	3	1. План колодца, под-		Зарегистрированный	Пункт 58 Правил	Все		-

	<p>ление инвестором документов, содержащих исходные данные для проектирования подключения</p>	<p>лендарных дней с даты заключения договора подключения</p>	<p>лендарных дней с даты заключения договора подключения</p>	<p>валного помещения (техподполья) или иного помещения (иных помещений) проектируемого объекта капитального строительства с указанием мест водопроводного ввода, узла учета холодной воды, канализационного выпуска;</p> <p>2. Плано-высотное положение проектируемого канализационного колодца с указанием отметки лотка, проектируемого на границе земельного участка застройщика;</p> <p>3. План организации рельефа (вертикальная планировка) земельного участка, на котором осуществляется застройка.</p>	<p>РСО договор о подключении (технологическом присоединении)</p>	<p>№ 2130</p>	<p>категории</p>	
<p>8</p>	<p>Исполнение договора о подключении (технологическом присоединении)</p>	<p>18 месяцев со дня заключения договора</p>	<p>18 месяцев со дня заключения договора</p>	<p>Зарегистрированный РСО договор о подключении (технологическом присоединении)</p>	<p>Составленный РСО акт о подключении (технологическом присоединении) подключаемого объекта</p>	<p>Пункт 62 Правил № 2130</p>	<p>Все категории</p>	<p>-</p>

		инвестором	18 месяцев со дня заключения договора	1	Составленный РСО акт о подключении (технологическом присоединении)	Подписанный РСО и инвестором акт о подключении (технологическом присоединении)	Пункт 63 Правил № 2130	Все категории	
9.	Подписание актов о подключении (технологическом присоединении) подключаемого объекта	18 месяцев со дня заключения договора подключения	18 месяцев со дня заключения договора подключения	1	Составленный РСО акт о подключении (технологическом присоединении)	Подписанный РСО и инвестором акт о подключении (технологическом присоединении)	Пункт 63 Правил № 2130	Все категории	-

