

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Министерства
жилищно-коммунального хозяйства
и ТЭК Курской области
от «11» апреля 2023 № 69

АЛГОРИТМ ДЕЙСТВИЙ ИНВЕСТОРА ПО ПОДКЛЮЧЕНИЮ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ ПРИСОЕДИНЕНИЮ) ГАЗОИСПОЛЬЗУЮЩЕГО ОБОРУДОВАНИЯ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА К СЕТЯМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЯ

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во документов	Входящие документы	Результующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Заклучение договора о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения (далее – договор о подключении) с приложением технических условий, являющихся неотъемлемой частью договора о подключении								
1.1	Направление заявителем (инвестором) заявки о заключении договора о подключении (далее – заявка о подключении)	3 рабочих дня	3 рабочих дня	до 8	Заявка о подключении с приложением документов: 1. Ситуационный план; 2. Топографическая карта земельного участка заявителя в масштабе	Зарегистрированная заявка о подключении	Постановление Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2021 г. № 1547 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившими силы отдельных положений законодательных актов Российской Федерации	Все категории	Заявка о подключении с приложением документов может подаваться следующими способами: - в офис исполнителя; - через личный кабинет заявителя (на портале https://connectgas.ru); - через многофункциональный центр

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					<p>1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные коммунальные коммуникации и сооружения (не прилагаются, если заказчик – физическое лицо);</p> <p>3. Копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законодательством право на объект капитального строительства и (или) земельный</p>		<p>тившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее – Правила подключения)</p>		<p>предоставления государственных и муниципальных услуг; - либо через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»; - через региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) при наличии технической возможности приема соответствующих заявок; - письмом, направляемым в адрес исполнителя.</p> <p>В соответствии с пунктом 27 Правил подключения в случае несоблюдения заявителям требований, предъявляемых к содержанию заявки о подключении и составу прилагаемых документов и сведений, указанных в пунктах 11 и 16 Правил под-</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					участок, на котором расположены (будут располагаться) объекты капитального строительства заявитель (не требуется в случае подачи заявки о подключении в рамках «догазификации» раздела VII Правил подключения). В случае отсутствия права управления участком на земельный участок при осуществлении строительства, реализации в рамках реализации программы реинновации жи-				ключения, исполнитель в течение 3 рабочих дней со дня получения указанной заявки направляет заявителю уведомление о необходимости в течение 20 рабочих дней со дня его получения представить недостающие документы и (или) сведения и приостанавливает рассмотрение заявки о подключении до получения недостающих документов и сведений. В случае представления заявителем недостающих документов и сведений, указанных в пунктах 11 и 16 Правил подключения, в течение 20 рабочих дней со дня получения заявителем уведомления исполнитель рассматривает заявку о подключении в порядке, предусмотренном пунктом 28 Правил подключения. В случае непредстав-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					<p>личного фонда в г. Москве заявитель представляет копию схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, утвержденной уполномоченным органом исполнительной власти г. Москвы. При осуществлении строительства, реконструкции объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения на</p>				<p>ления заявителем недостающих документов и сведений, указанных в пунктах 11 и 16 Правил подключения, в течение 20 рабочих дней со дня получения заявителям уведомления исполнителем аннулирует заявку о подключении и уведомляет об этом заявителя в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об аннулировании указанной заявки</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					<p>земельном участке или земельных участках, обремененных из земель и (или) земельных участков, указанных в части 7.3 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), заявитель представляет реквизиты утвержденного проекта межевания территории либо копию схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане терри-</p>				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					<p>торий;</p> <p>4. Доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае, если заявка о подключении подается представителем заявителя);</p> <p>5. Расчет максимального часового расхода газа (не прилагается, если планируемый максимальный часовой расход газа не более 7 куб. метров);</p> <p>6. Документы, предусмотренные пунктом 106 Правил подключения, в слу-</p>				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					<p> чае представления технических условий при уступке мощности; 7. Копия разработанной и утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), предусматривающей строительство сети газопотребления в пределах территории, подлежащей ком- </p>				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					<p>плексному развитию, в случае осуществления подключения (технологического соединения), предусмотренного пунктом 97 Правил подключения;</p> <p>8. Копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законодательством право на домовладение (объект индивидуального жилищного строительства или часть жилого дома блокированной застройки) и земельный</p>				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					участок, на котором расположено домовладение заявителя, а также страховой номер индивидуального лицевого счета и идентификационный номер налогоплательщика (в случае подачи заявки о подключении в рамках «догазификации» раздела VII Правил подключения)				
1.2	Получение заявителем (инвестором) от исполнителя подписанного своей стороны проекта договора о подключении в 3 экземплярах	в течение 5, 15, 30 рабочих дней	в течение 5, 15, 30 рабочих дней	1	Проект договора о подключении в 3 экземплярах, подписанный со стороны исполнителя	Проект договора о подключении	Пункт 28 Правил подключения	Все категории	Проект договора о подключении направляется исполнителем для ознакомления заявителя (инвестора) с указанным договором любым доступным способом: - почтовое отправление

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	1.3 Заявитель (инвестор) под-писывает договор о подключении (в 3 экземплярах)	10 ра-бочих дней	10 ра-бочих дней	1	Подписанный заявителем (инвестором) в 3 экzemп-лярах проект договора о подключении	Заклученный договор о под-ключении с приложением технических условий под-ключения (технологиче-ского присо-единения)	Пункты 44-47 Правил подключения	Все катего-рии	При заклучении до-говора о подключении в письменной форме заявитель подписыва-ет 3 экземпляра про-екта договора о под-ключении в течение 10 рабочих дней со дня получения подпи-санного исполнителем проекта договора о подключении и направляет в указан-ный срок 2 экземп-ля исполнителю с приложением к нему документов, подтвερ-ждающих полномочия лица, подписавшего договор о подклуче-нии. В случае несогласия с представленным ис-полнителем проектом договора о подклуче-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									<p>ний и (или) несоответствия его Правилам подключения заявителем в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного исполнителем проекта договора о подключении направляются исполнителю мотивированный отказ от подписания проекта договора о подключении, к которому прилагается протокол разногласий и (или) мотивированное требование об изменении проекта договора о подключении.</p> <p>Указанный отказ направляется заявителем исполнителю любым доступным способом (почтовое отправление, электронное сообщение по адресу электронной почты исполнителя, личный кабинет заявителя, подсистема единого личного кабинета на едином</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									<p>портале и (или) региональном портале).</p> <p>В случае ненаправления заявителем поданного исполнительным проектом договора о подключении либо мотивированного отказа от подписания договора о подключении (но не ранее чем через 30 рабочих дней со дня получения заявителем подписанного исполнителем проекта договора о подключении) заявка о подключении аннулируется.</p> <p>При направлении заявителем мотивированного отказа от подписания проекта договора о подключении или протокола разногласий к проекту договора о подключении исполнитель обязан в течение 10 рабочих дней со дня получения указанного мотивированного отказа и протокола разногласий рассмотреть их,</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									принять меры к урегулированию разногласий и направить заявителю для подписания новый проект договора о подключении
2.	Выполнение заявителем и исполнителем условий договора о подключении в рамках комплексной услуги, которая включает проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы в границе земельного участка заявителя (инвестора)								
2.1	Получение заявителем (инвестором) акта о готовности сетей газопотребления и газoisпользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению)	3 рабочих дня	3 рабочих дня	1	Акт о готовности сетей газопотребления и газoisпользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению)/рекомендации по результатам мониторинга	Подписанный акт о готовности сетей газопотребления и газoisпользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению)	Пункты 3, 71, 72 Правил подключения	Все категории	-
2.2	Заявитель (инвестор) подает заявление о заключении договора	-	-	3	1. Пакет учредительных документов заявителей	Зарегистрированное заявление	Пункт 74 Правил подключения, Федеральный закон от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ	Все категории	Пункты 2.2 и 2.3 выполняются одновременно

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	вора на техническое обслуживание сетей газораспределения и (или) газопотребления и внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования (далее – договор на ТО)	-	-	до 8	явителя (инвестора); 2 Акт приемки законченного строительства; 3. Исполнительно-техническая документация	Зарегистрированное заявление	Пункт 74 Правил подключения, Пункт 5(1) Правил поставки газа в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 февраля 1998 г. № 162	Все категории	
	2.3 Заявитель (инвестор) подает заявление о заключении договора на поставку газа	-	-	до 8	1 Копия учредительных документов юридического лица или паспорта индивидуального предпринимателя; 2. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица или свидетельства		Пункты 2.2 и 2.3 выполняются одновременно. Постановление Правительства Российской Федерации от 5 февраля 1998 г. № 162 «Об утверждении Правил поставки газа в Российской Федерации» с 1 сентября 2022 г. утрачивает силу в связи с изданием постановления Правительства Российской Федерации от 1 ноября 2021 г. № 1901 «Об утверждении Правил		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					<p>ства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;</p> <p>3. Копии документов, подтверждающих полномочия лица на подписание договора от имени покупателя;</p> <p>4. Копии документов, подтверждающих принадлежность газопользующего оборудования (объектов газоснабжения) заявителю на праве собственности или на ином законном основании, и</p>				<p>поставки газа в Российской Федерации, а также о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации» (далее – Правила поставки).</p> <p>В соответствии с пунктом 7 правил поставки к заявке на приобретение газа прилагаются следующие документы:</p> <p>1) доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае если заявка подается представителем заявителя);</p> <p>2) копия документа, подтверждающего право собственности на объект капитально-</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					<p>технических паспортов на указанное оборудование;</p> <p>5. Копия акта о готовности сетей газопотребления и газопользуемого оборудования объекта капитального строительства к подключению;</p> <p>6. Копии документов, подтверждающих, что доля поставленной тепловой энергии в адрес бюджетных учреждений, деятельность которых финансируется из соответствующего бюджета на основе сметы</p>				<p>го строительства и газопользуемое оборудование или владение ими на ином предусмотренном законом основании;</p> <p>3) копии паспортов изготовителя газопользуемого оборудования;</p> <p>4) копия акта о подключении (технологическом присоединении), содержащего информацию о разграничении имущественной принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон, или акта об осуществлении технологического присоединения строящегося и реконструируемого газопровода, предназначенного для транспортировки газа от магистрального газопровода до объекта капитального строительства, или газопровода, предназначенного для транспортировки газа от</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					<p>более 75 процентов (представляются субъектами теплоснабжения с указанной долей поставляемой тепловой энергии);</p> <p>7. Копия документа, подтверждающего установление брони газопотребления;</p> <p>8. Копии документов, подтверждающих соблюдение заявителем требований в части технического обслуживания сети газораспределения и (или) газопотребления, внутридомового и (или) внутриквар-</p>				<p>те, локализации и ликвидации аварийных ситуаций (последствий аварий) (в случае если сеть газопотребления заявителя является опасным производственным объектом или объектом технического регулирования) в отношении принадлежащих заявителю сети газораспределения, сети газопотребления и технических устройств</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					тирного газового оборудования, технических устройств, применяемых на опасном производственном объекте, локализации и ликвидации аварийных ситуаций (последствий аварий) (в случае, если сеть газопотребления заявителя является опасным производственным объектом или объектом технического регулирования)				
2.4 Заявителем (инвестором) направляется уведомление о заключении до-	не позднее срока под-	не позднее срока под-	не позднее срока под-	2	1. Договор на ТО; 2. Договор на поставку газа	Уведомление о готовности к подключению	Пункты 53, 54, 74 Правил подключения, Федеральный закон № 116-ФЗ; Постановление № 870	Все категории	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	говоров на ТО и поставку газа	ключения, установления договора о предоставлении (135 календарных дней, 1,5 года, 2 года)	ключения, установления договора о предоставлении (135 календарных дней, 1,5 года, 2 года)						
	2.5 Заявитель (исполнитель) подписывает акт о подключении	не позднее срока подключения, установления договора о предоставлении	не позднее срока подключения, установления договора о предоставлении	1	Акт о подключении	Подписанный акт о подключении	Пункты 53, 54, 79 Правил подключения, Федеральный закон № 116-ФЗ; Постановление № 870	Все категории	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Ключение (135 календарных дней, 1,5 года, 2 года)	Ключение (135 календарных дней, 1,5 года, 2 года)						