



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ Тимского района Курской области





преимущества 03

общая характеристика 04

социально-экономические показатели 05

занятость и доходы населения 06

ресурсная база 07

социальная инфраструктура 08

качество жизни 09

туризм 11

основные организации 24

специализация города 26

реализуемые инвестиционные проекты 27

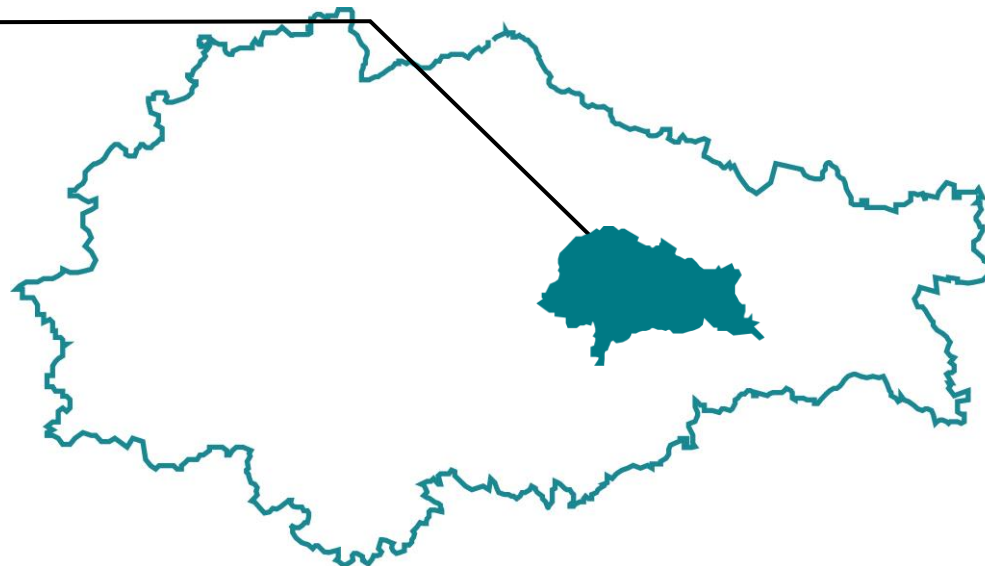
инвестиционные ниши 28

свободные инвестиционные площадки 31

меры господдержки 33

контакты 37

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ ТИМСКОГО РАЙОНА



ПРЕИМУЩЕСТВА ТИМСКОГО РАЙОНА

РАЗВИТЫЙ СЕКТОР ОБРАБАТЫВАЮЩЕЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ



Наличие сырьевых ресурсов для развития обрабатывающей промышленности муниципального образования

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ ГОРОДА



По территории муниципального образования проходит федеральная трасса Курск-Воронеж Р-22 «Каспий» – 49,7 км

БЛИЗОСТЬ К АДМИНИСТРАТИВНОМУ ЦЕНТРУ



Муниципальное образование находится в 77 км от областного центра Курской области

БОГАТОЕ ИСТОРИКО- КУЛЬТУРНОЕ НАСЛЕДИЕ



БЛАГОПРИЯТНЫЙ ДЕЛОВОЙ И ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КЛИМАТ



СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ



1 greenfield,
1 brownfield

ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ БЛАГОПОЛУЧИЕ



Муниципальное образование отличается чистым воздухом и водой, что делает его одним из самых экологически чистых районов Курской области

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТИМСКОГО РАЙОНА

9,8 тыс. чел



численность населения,
2024 г.

5,4 тыс. чел



трудоспособное
население, 2024 г.

88 200 га



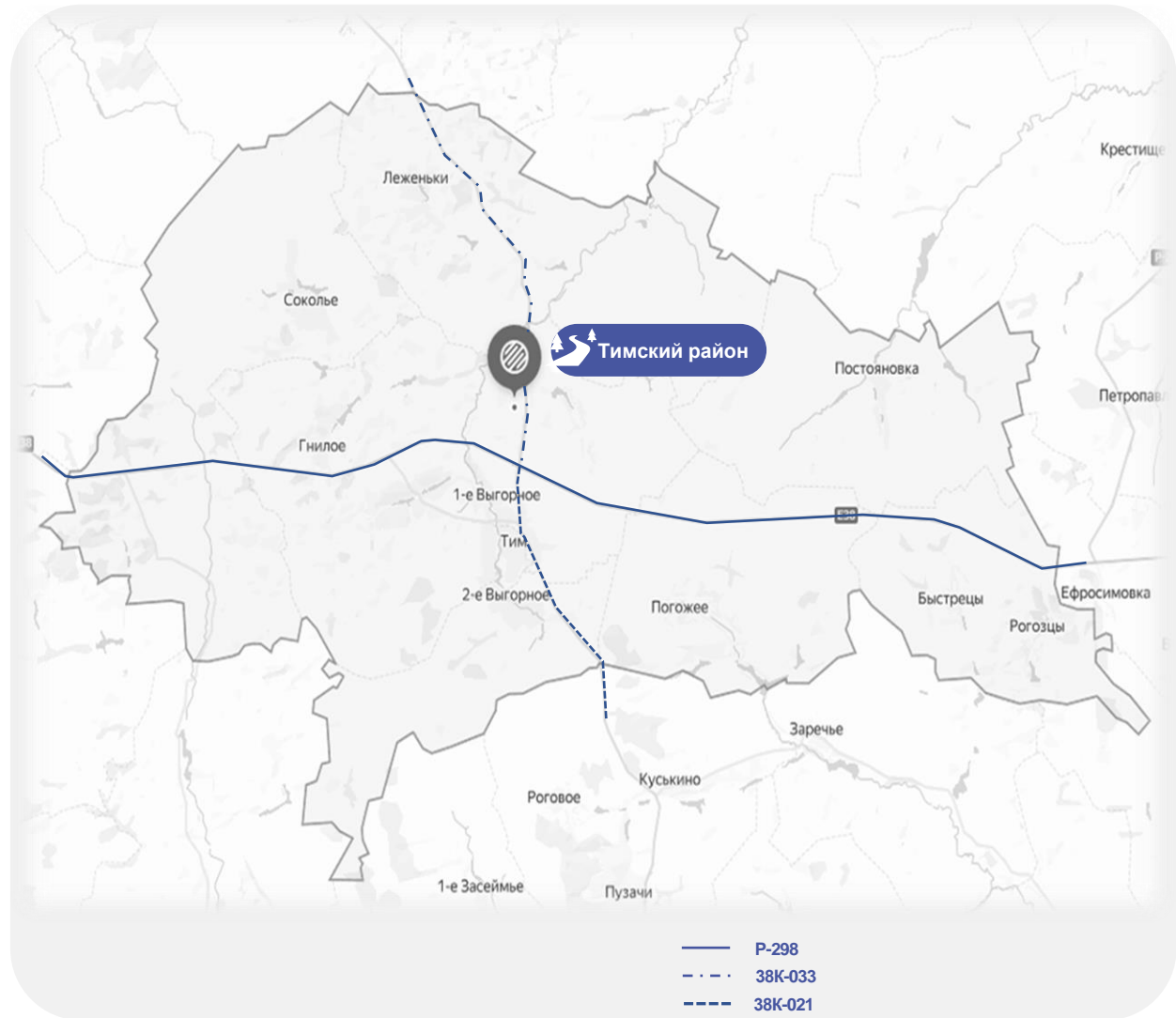
площадь
Тимского района

Транспортная доступность МО

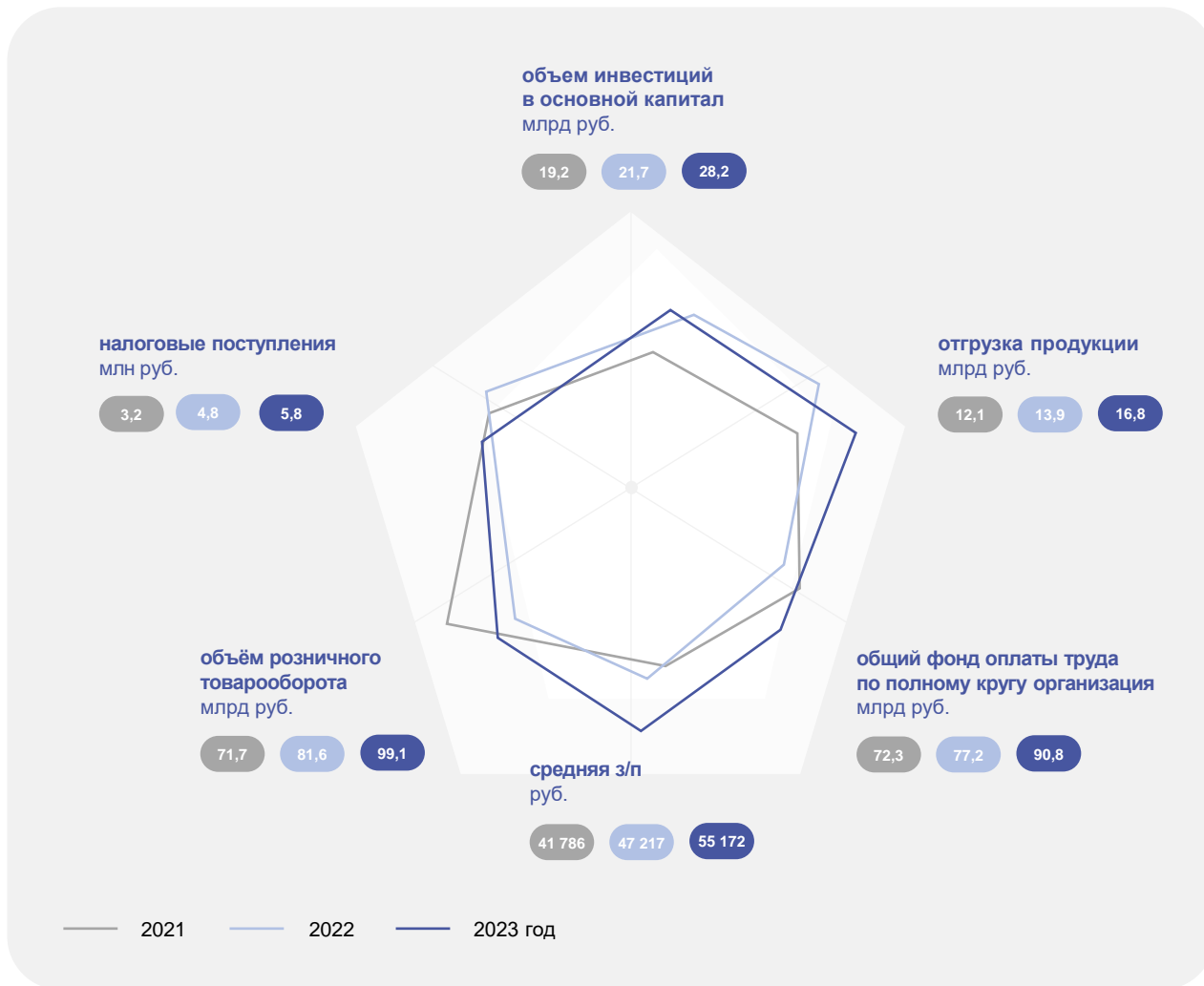


**Автомобильные
дороги**

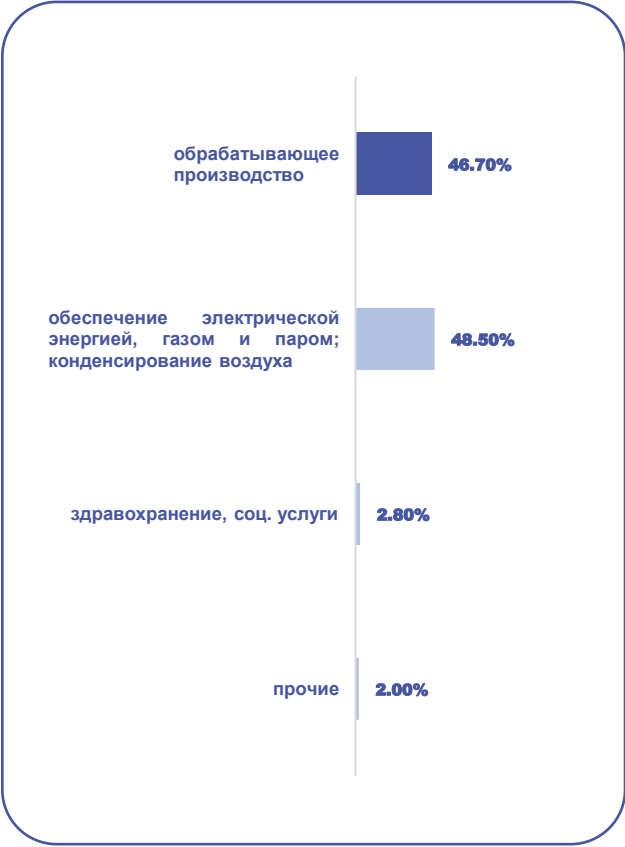
Р-298
Курск→ Воронеж→ Каспий
38К-033
Тим→ Щигры
38К-021
Лукияновка→Тим



СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГОРОДА КУРСКА

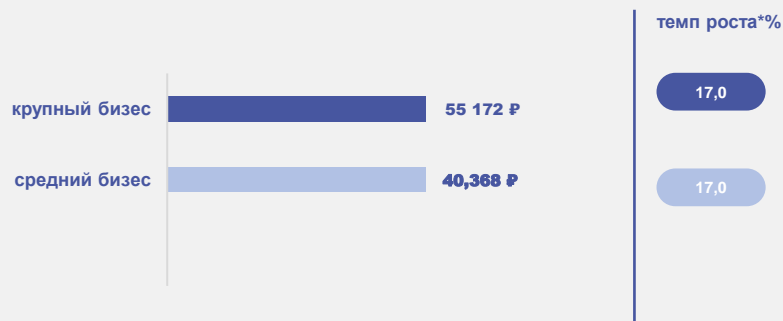


СТРУКТУРА ОТГРУЖЕННОЙ ПРОДУКЦИИ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2023 ГОДУ (%)



ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ



*к 2022 году

ПОКАЗАТЕЛИ	ЕД. ИЗМ	2022 ГОД	2023 ГОД
среднемесячная заработная плата работников по крупным и средним организациям города Курска	руб.	38 250	40 368
	%	112,1	122,3
среднемесячная заработная плата по Курской области	руб.	46 059,2	53 064,3

*темп роста указан в процентах к предыдущему году

42,4 лет



Средний возраст жителя Тимского района

0,7%



регистрируемая безработица в 2023 году

0,9%

показатели по безработице на 01.01.2023

18 чел.



безработные граждане в 2024 году

31 чел.

показатели по (наименование области) на 01.01.2023

*Нетрудоустроенные граждане на 01.01.2023

РЕСУРСНАЯ БАЗА

КЛИМАТ

умеренно-континентальный



средняя температура:
в январе -10°C, в июле + 25°C



в среднем по году
5 дней в месяц идёт дождь

МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ

> 10 млн. м3



запасов строительных
песков

- пески используются в строительстве



месторождение формовочных
песков и торфа

- торф используется в качестве удобрения, топлива и сырья

ЛЕСА И ПОЧВЫ

общий запас 4,3 млн. м3



хвойные породы
1,7 млн. м3



спелые породы
0,3 млн. м3



ПОЧВЫ

- преобладают дерново-слабоподзолистые песчаные и супесчаные почвы подходят для лесопосадки и выращивания картофеля
- значительно распространены торфяно-болотные почвы подходят для ведения лесных хозяйств

ЗЕМЛИ

общая площадь 89,7 тыс. га



земли с/х назначения
10,8 тыс. га



земли промышленности
18,2 тыс. га

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



ОБРАЗОВАНИЕ

1 учреждение дошкольного образования	133 учащихся
3 учреждения доп. образования	1 014 учащихся
13 учреждений школьного образования	890 учащихся
1 учреждение проф. образования	908 учащихся



ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

50 стационарных коек
17 фельдшерско- акушерных пунктов
1 амбулаторно- поликлиническое учреждение
1 стационарных учреждений



СПОРТ

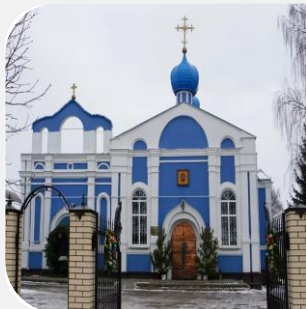
4 900 чел. систематически занимались физической культурой в 2023 году
1 ФОК
5 спортзалов
1 бассейн
14 плоских спортивных сооружений



КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

17 клубных учреждений
18 библиотек
1 музей
73 памятника

ГЛАВНЫЕ ТУРИСТИЧЕСКИЕ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ ТИМСКОГО РАЙОНА



Церковь
Введения во
храм
Пресвятой
Богородицы.



Братская
могила



Церковь
Георгия
Победоносца в
Становом



Тимский
краеведческий
музей

+2391%**

12 491
человек

посетило музей в 2023 г.



+353%**

760
экскурсий

проведено в 2023 г.

из них — 52
пешеходных,
более — 300 выездных



+3576%**

9 976
человек

обслужено экскурсиями

индивидуальных
посетителей — 2 515
человек



география туристов

- Дзержинск
- Володарск
- Москва
- Санкт-Петербург
- Мурманск
- Тверь
- Владимир
- Серпухов



ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ВЫРУЧКА	РАБОЧИЕ чел.
ООО «Новый путь»	Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур	375 млн рублей	44
ООО «Никольское»	Выращивание зерновых культур	332 млн. рублей.	41
ООО СК «Шаталовский»	Разведение свиней	286 млн рублей	57
ОАО «Тимское ДРСУ № 3»	Строительство автомобильных дорог и автомагистралей	48,7 млн рублей	10
ООО «Новое Поколение»	Выращивание зерновых культур	201 млн рублей	23
ООО «АГРО ПРОСТОРЫ»	Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур	186 млн рублей	18
ООО «Би-АГРО»	Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур	173 млн рублей	25
ООО «Элит-Агро»	Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур	158 млн рублей	15

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ ГОРОДА И ТРЕНДЫ РАЗВИТИЯ

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ	ТРЕНД	ЭФФЕКТЫ	РЕЗУЛЬТАТЫ
 <p>ОБРАБАТЫВАЮЩЕЕ ПРОИЗВОДСТВО бумажные и резиновые изделия</p>	<p>следование концепции устойчивого развития</p>	<p>формирование имиджа социально-ответственной компании</p>	<ul style="list-style-type: none"> • рост объёмов производства и доходов • усиление позиции местных предприятий • создание новых рабочих мест
 <p>ОБРАБАТЫВАЮЩЕЕ ПРОИЗВОДСТВО производство машин, спецтехники и оборудования</p>	<p>программы комплексного импортозамещения</p>	<p>повышение технологичности производства и функциональности оборудования и машин</p>	<ul style="list-style-type: none"> • рост объёмов производства и доходов • усиление позиции местных предприятий
 <p>ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АДМИНИСТРАТИВНАЯ И СОПУСТВУЮЩИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ туризм</p>	<p>всестороннее развитие туризма</p>	<p>рост популярности округа, а также увеличение интереса трудоспособного к работе в местных организациях</p>	<ul style="list-style-type: none"> • увеличение туристического потока, привлечение кадров на предприятия • повышение туристической привлекательности округа
 <p>ТРАНСПОРТИРОВКА И ХРАНЕНИЕ</p>	<p>рост спроса на услуги доставки, а также на грузоперевозки и складирование</p>	<p>рост доходов от логистических услуг, увеличение спроса на качественную дорожно-транспортную инфраструктуру</p>	<ul style="list-style-type: none"> • развитие логистических путей • расширение рынков сбыта местных предприятий • повышение инвестиционной привлекательности

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ ПОДРАЗУМЕВАЮЩИЕ ИНТЕГРАЦИОННЫЕ РЕШЕНИЯ*

РЕШЕНИЕ	ПРЕДПОСЫЛКИ	ПОЯСНЕНИЕ
 <p>СОЗДАНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ ПО БЕЗОТХОДНОЙ ПЕРЕРАБОТКЕ ПРОМЫШЛЕННЫХ ОТХОДОВ</p>	Наличие крупных промышленных предприятий, потребность улучшения экологической составляющей округа	Позволит минимизировать дорогостоящее и экологически небезопасные методы сжигания и захоронения отходом
 <p>СОЗДАНИЕ СЕРВИСА ПО ПОДБОРУ ЛУЧШЕГО ВАРИАНТА ЛОГИСТИКИ</p>	Наличие предприятий, регулярно использующих грузоперевозки	Позволит оптимизировать бизнес-процессы
 <p>ОТКРЫТИЕ ЦЕХА ПО ПРОИЗВОДСТВУ ЁЛЧНЫХ ИГРУШЕК НА СТЕКОЛЬНОМ ЗАВОДЕ</p>	Возможности расширения функциональности существующего предприятия	<ul style="list-style-type: none"> Создание нового цеха на базе текущего производства Развитие бренда компании, расширение производства и увеличение доходов Создание новых рабочих мест
 <p>РАЗВИТИЕ ПРОМЫШЛЕННОГО ТУРИЗМА</p>	Наличие крупных предприятий, которые было бы интересно посетить туристам	<ul style="list-style-type: none"> Внедрение в работу предприятий процессов по взаимодействию с туристами Популяризации производственных профессий

*Данные решения выбраны на основе сфер деятельности предприятий, возможностей интеграций и потенциалу развития покупала компаний и отраслей

СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

2

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

2 Greenfield'a

2 Brownfield'a

ТАРИФЫ



28,29 руб.
горячая вода (м3)



7,11 руб.
природный газ (м3)



28,29 руб.
холодная вода (м3)



4,19 руб.
электроэнергия (кВт ч.)



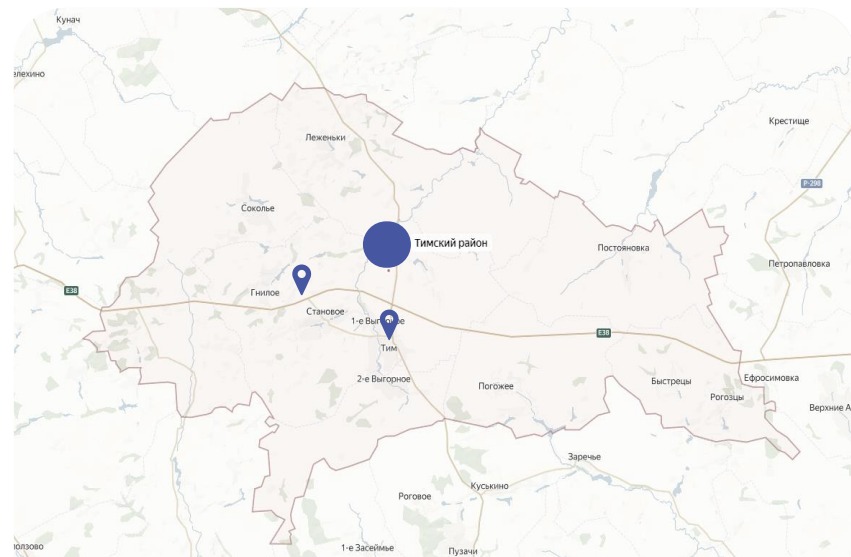
21,99 руб.
водоотведение (м3)



2311,37 руб.
отопление (за ед. энергии)



Ознакомиться с подробной информацией о площадках, точках подключения, ресурсных мощностях, транспортной и инженерной инфраструктуре можно на сайте [Инвестиционной карты России](#)



Свободная инвестиционная площадка

МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ



МОЙ БИЗНЕС 46

[ссылка на сайт](#)



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

[ссылка на сайт](#)



ФОНД РАЗВИТИЯ
ПРОМЫШЛЕННОСТИ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

[ссылка на сайт](#)



АНО «ЦЕНТР
РАЗВИТИЯ ЭКСПОРТА
НИЖЕГОРОДСКОЙ
ОБЛАСТИ»

[ссылка на сайт](#)



Союз «Торгово-промышленная
палата» Курской области

[ссылка на сайт](#)



МИНИСТЕРСТВО
ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ТОРГОВЛИ И
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

[ссылка на сайт](#)



МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО
ХОЗЯЙСТВА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

[ссылка на сайт](#)



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

[ссылка на сайт](#)



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

[ссылка на сайт](#)



МИНИСТЕРСТВО ЦИФРОВОГО
РАЗВИТИЯ И СВЯЗИ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

[ссылка на сайт](#)



ПРЕДСТАВИТЕЛИ АДМИНИСТРАЦИИ ТИМСКОГО РАЙОНА



**Булгаков
Александр Иванович**

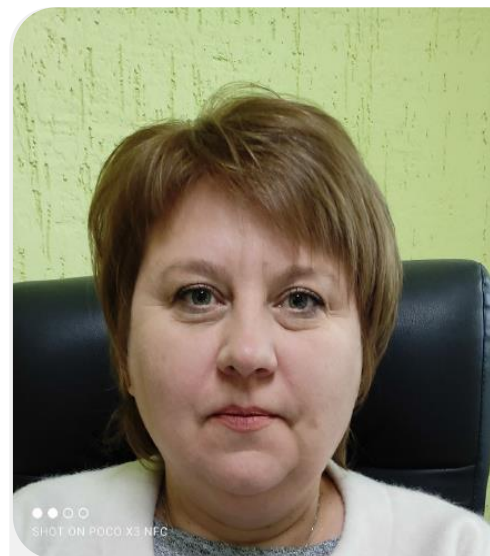
Глава Тимского района
Курской области



+ 7 (47153) 2-38-00



secretar.admtim@rkursk.ru



**Тонких
Лилиана Александровна**

Заместитель главы
Администрации Тимского района
– инвестиционный
уполномоченный Тимского
района




+ 7 (47153) 2-35-36



vlasova.admtim@rkursk.ru

КОНТАКТЫ

АО «Корпорация развития Курской области»

 305000 Курская область, г.
Курск, ул. Димитрова, д. 59

 + 7 (4712) 70-70-47

 info@kursk.in


Центр «Мой Бизнес» Курской области

 305000, г. Курск, ул.
Горького, д. 34

 +7 (4712) 54-07-06

 cpp46@mail.ru

Приёмная главы Тимского района

 Курская область, п. Тим, ул.
Кирова, д. 51

 + 7 (47153) 2-35-36

 secretar.admtim@rkusk.ru

Министерство экономического развития Курской области (управление инвестиционной политики и гчп)

 305007, г. Курск, ул.
Моковская, д. 11а

 + 7 (4712) 33-07-50

 r.econom@rkusk.ru

